



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión de Planeamiento y  
Obras Públicas**

*"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"*

**ACTA COMISIÓN PERMANENTE**  
**PLANEAMIENTO OBRAS PÚBLICAS**

En la ciudad de Ushuaia a los 27 días del mes de marzo del año 2012, siendo la hora 12:10, en el Salón de Usos Múltiples del Concejo Deliberante se reúne la Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas, con la presencia de los Concejales Viviana GUGLIELMI, por la UCR, Luis CARDENAS, por el PFF, Silvio BOCCHICCHIO, por el PSP, Walter VUOTO, por el FPV, por el PFF, y la secretaría a cargo del agente Federico Schreiner.-----

Se da tratamiento a los siguientes asuntos:-----

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1310/10	Vecinos B° jardín	Solicitan se le asigne el nombre F.F.C.C. Cesar Ernesto Alvarez a la calle s/n comprendida entre Akuerum y Akainik al 200.-	<b>Nota de Comisión:</b> A la dirección de Catastro Municipal.-
1308/10	Damas Centinelas Argentinas	Solicitan se le asigne los nombres Epopeya del Canal Beagle y Veteranos del Beagle a espacio verde contiguos a la costa del Canal Beagle.-	<b>Nota de Comisión:</b> A la dirección de Catastro a los efectos que remita plano con los espacios verdes y cuales poseen nombre.-
1305/10	Bloque ARI	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se establece medidas mínimas a los módulos de asentamiento habitacional.-	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.-
1184/10	Vecinos calle Isla Año Nuevo	Solicitan la desafectación de espacio verde ubicado en la calle Isla Año Nuevo entre 12 de octubre y Chubut.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.-  Convalidan: Los presentes
1145/10	Señor Intendente Municipal	Remite actuaciones referente a los proyectos de Pueblo Viejo – Espacio de Servicio – Pista de Patín – Parque del Bicentenario.-	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.
1140/10	Señor Intendente Municipal	Remite actuaciones referente a la solicitud de desafectación de pasaje peatonal sito entre la Sección D, Macizo 102, Parcela 1 y Macizo 98, Parcela 9 – Barrio las Terrazas	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.
1070/10	Sr- Esteban LAZARO	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se afecta al Programa Municipal de Creación de Suelo Urbano alrededor de 25ha. Para ser urbanizadas, sita en Quinta 1 y 2 y Macizo 120 de la Sección D y Macizo 15, Sección K.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.-  Convalidan: Los presentes
989/10	Sr. Gustavo SANDER	Solicita se le asigne el nombre Mirador de la Tata al barrio de Sección G, Macizo 1000, Parcela 32r y propone nombre de calles para el sector.-	<b>Nota de Comisión:</b> A la dirección de Catastro Municipal.-
788/10	Señor Intendente Municipal	Remite actuaciones referente a la solicitud de excepción al CPU para el predio sito en Parcela 1f, Macizo 16, Sección G – Propiedad de De Souza Faisca.-	<b>Dictamen Final:</b> Minuta de Comunicación al interesado informándole lo resuelto por el Co.P.U.-  Convalidan: Los presentes
647/10	Vecinos del Valle de Andorra	Presentan propuesta a fin de reorganizar y ordenar los Macizo denominados O, N, P.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.-  Convalidan: Los presentes
477/10	Señor Intendente Municipal	Remite actuaciones referente excepción a retiros por características topográficas para el predio sito en Parcela 18a, Macizo 20, Sección E.-	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.
454/10	SUTEF	Remite propuesta de nombre de calle del B° Alakalufes II requisito indispensable para la colocación del servicio de gas.-	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.
271/10	Sulfaniquel S.A.	Remite propuesta a fin dar solución a problema de mensura del predio de Sección F, Macizo 88, Parcela 1.-	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.

*"Las Islas Malvinas, Georgias, Sandwich del Sur y los Hielos Continentales, son y serán Argentinos"*



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

“2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas”

ASUNTO	INICIADOR	TEMA	OBSERVACIONES
1400/09	Barrio Tolkeyen II	Solicitud de denominación de calles.-	<b>Nota de Comisión:</b> Solicitando actualización del requerimiento y si el mismo encuadra a toda la urbanización del sector.-
1340/09	Bloques MPF y FPV	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se declara todo espacio público y privado que integre el contorno de toda costa de la Bahía de Ushuaia.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- Convalidan: Los presentes
1334/09	Señor Intendente Municipal	Remite actuaciones referentes a la solicitud de excepción al CPU – VII.1.2.1.1.Zonificación R1 para la Sección C, Macizo 21, Parcela 5.-	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.
1231/09	Ing. Sergio BARREIRO	Remite consideraciones al Proyecto de Código de Edificación.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- Convalidan: Los presentes
1217/09	Señor Intendente Municipal	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se declara de Interés Municipal el Proyecto denominado “Pueblo Viejo”.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- Convalidan: Los presentes
1167/09	Bloque Unión Cívica Radical	Proyecto de Ordenanza mediante el cual se Instituye como Código de Edificación de la ciudad de Ushuaia.-	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.
1140/09	Sr.Héctor VELAZQUEZ	Solicita excepción a los efectos de construir tres nichos en el predio de la Flia VELAZQUEZ del Cementerio Antiguo Pobladores.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- Convalidan: Los presentes
1139/09	Flia. Vera	Solicitan excepción al Código de Edificación a fin de poder subdividir el predio de Sección D, Macizo 65	Se resuelve mantiene el asunto en comisión para mayor estudio.
1022/09	CADIC – CONICET	Remite nota de referencia para el estudio de los efluentes en Bahía Ushuaia – Bahía Golondrina – Bahía Encerrada.-	<b>Dictamen Final:</b> Se aconseja remitir las actuaciones al ARCHIVO.- Convalidan: Los presentes

Siendo la hora 15:30 se da por finalizada la reunión de comisión. Firman los concejales participantes el presente Acta.-



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

*"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"*

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 7 DE MARZO DE 2012

**ASUNTO Nº:** 788/10.-

**EXPEDIENTE Nº:** 147/10 .-

**REFERENTE:** El Señor Intendente Municipal remite actuaciones referente a la solicitud de excepción al CPU para el predio sito en Parcela 1f, Macizo 16, Sección G – Propiedad de De Souza Faisca.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja aprobar la siguiente **MINUTA DE COMUNICACIÓN** que se acompaña.-

fs

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	3/04/12 Ho. 12 <sup>32</sup>
Numero:	359 Fojas: 8
Expte. Nº	
Girado:	147/10
Recibido:	<i>[Firma]</i>

*Convalidan el presente según Acta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

*"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"*

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento  
y Obras Públicas**

## **MINUTA DE COMUNICACIÓN**

**Sra. Andina Esther DE SOUZA FAISCA  
Pioneros Fueguinos N° 458**

En mi carácter de Presidente del Concejo Deliberante, y por mandato de los Señores Concejales, tengo el agrado de dirigirme a la Sra. Andina Esther DE SOUZA FAISCA, en relación al asunto registrado bajo el N° 788/10 mediante el cual se giran las actuaciones referidas a la solicitud de excepción al Código de Planeamiento Urbano para el predio sito en la Parcela 1f, del Macizo 16, de la Sección F de su propiedad.

Por lo expuesto precedentemente le informo a Ud. que el mismo fue tratado oportunamente por el Consejo de Planeamiento Urbano de la Municipalidad (Co.P.U.) y que mediante acta N° 126 se propuso conforme con los antecedentes obrantes en el expediente y el estado de trámite de la mensura, no hacer lugar a las excepciones hasta tanto se regularice la situación de la mensura del sector.

Se adjunta a la presente copia del citado acta del Co.P.U.

Saludo a Ud. muy Atte.-

MINUTA DE COMUNICACION N° \_\_\_\_\_ /2012.

DADA EN SESION ORDINARIA DE FECHA: 18/04/2012.-.

fjs



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas**

*"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"*

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 27 DE MARZO DE 2012

**ASUNTO Nº:** 1231/09.-

**EXPEDIENTE Nº:**

285/09

**REFERENTE:** El Ing. Sergio BARREIRO remite consideraciones al Proyecto de Código de Edificación.

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja remitir el asunto de referencia al **ARCHIVO**.-

fs

<b>CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS</b>	
Fecha: 13/04/12	Hs. 12 07
Numero: 256	Fojas: 3
Expte. Nº	
Girado: 285/09	
Recibido: <i>[Firma]</i>	

*Convalidan el presente de acuerdo a Acta adjunta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Luis Cárdenas  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE**  
**Comisión Permanente de Planeamiento y**  
**Obras Públicas**

*"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"*

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 27 DE MARZO DE 2012

**ASUNTO Nº:** 1340/09.-

**EXPEDIENTE Nº:**

52/93

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza mediante el cual se declara todo espacio público y privado que integre el contorno de toda costa de la Bahía de Ushuaia.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja remitir el asunto de referencia al **ARCHIVO**.-

fs

<b>CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS</b>	
Fecha:	13/04/12 Ms. 1209
Numero:	355 Fojas: 3
Expte. Nº	
Grado:	52/93
Recibido:	<i>[Firma]</i>

*Convalidan el presente de acuerdo a Acta adjunta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Luis Cárdenas  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas

"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Luis CARDENAS

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO

**VOCAL:** Walter VUOTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 27 DE MARZO DE 2012

**ASUNTO Nº:** 1217/09.-

**EXPEDIENTE Nº:**

221/92

**REFERENTE:** El Señor Intendente Municipal remite Proyecto de Ordenanza mediante el cual se declara de Interés Municipal el Proyecto denominado "Pueblo Viejo".-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja remitir el asunto de referencia al **ARCHIVO**.-

fs

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	13/04/12 Hs. 1209
Numero:	354 Fojas:
Expte. Nº	
Girado:	221/92
Recibido:	<i>[Firma]</i>

*Convalidan el presente de acuerdo a Acta adjunta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI

**VOCAL:** Walter VUOTO

**VOCAL:** Luis Cárdenas

**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas**

*"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"*

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 27 DE MARZO DE 2012

**ASUNTO Nº:** 1140/09.-

**EXPEDIENTE Nº:**

283/09

**REFERENTE:** El Señor Héctor VELAZQUEZ Solicita excepción a los efectos de construir tres nichos en el predio familiar del Cementerio Antiguo Pobladores.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja remitir el asunto de referencia al **ARCHIVO**.-

fs

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	13/04/12 Ho. 12 <sup>da</sup>
Numero:	353 Fojas: 3
Expte. Nº	
Giro:	283/09
Recibido:	<i>[Firma]</i>

*Convalidan el presente de acuerdo a Acta adjunta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Luis Cárdenas  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas**

*"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"*

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 27 DE MARZO DE 2012

**ASUNTO Nº:** 1022/09.-

**EXPEDIENTE Nº:**

154/98

**REFERENTE:** CADIC -CONICET Remite nota de referencia para el estudio de los efluentes en Bahía Ushuaia – Bahía Golondrina – Bahía Encerrada.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja remitir el asunto de referencia al **ARCHIVO**.-

fs

<b>CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS</b>	
Fecha:	13/09/12 Ho. 1207
Numero:	352 Fojas: 3
Expte. Nº	
Girado:	154/98
Recibido:	<i>[Firma]</i>

*Convalidan el presente de acuerdo a Acta adjunta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Luis Cárdenas  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas

"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 27 DE MARZO DE 2012

**ASUNTO Nº:** 1184/10.-

**EXPEDIENTE Nº:** 812/97 .-

**REFERENTE:** Solicitan la desinfectación de espacio verde ubicado en la calle Isla Año Nuevo entre 12 de octubre y Chubut.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja remitir el asunto de referencia al **ARCHIVO**.-

fs

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	31/04/12 Hs. 12:00
Numero:	357 Fojas: 3
Expte. Nº	
Girado:	812/97
Recibido:	

*Convalidan el presente de acuerdo a Acta adjunta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Luis Cárdenas  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO



**Concejo Deliberante  
de la Ciudad de Ushuaia**

**AREA DE DEBATE  
Comisión Permanente de Planeamiento y  
Obras Públicas**

*"2012 en Memoria a los Héroes de Malvinas"*

**DICTAMEN FINAL DE LA COMISIÓN PERMANENTE  
DE PLANEAMIENTO Y OBRAS PÚBLICAS**

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Luis CARDENAS  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO  
**VOCAL:** Walter VUOTO

**FECHA REUNIÓN DE COMISIÓN:** 27 DE MARZO DE 2012

**ASUNTO Nº:** 1070/10.-

**EXPEDIENTE Nº:** 154/04 .-

**REFERENTE:** Proyecto de Ordenanza mediante el cual se afecta al Programa Municipal de Creación de Suelo Urbano alrededor de 25ha. Para ser urbanizadas, sita en Quinta 1 y 2 y Macizo 120 de la Sección D y Macizo 15, Sección K.-

**SEÑORES/RAS. CONCEJALES:**

Vuestra Comisión Permanente de Planeamiento y Obras Públicas ha efectuado el análisis de las presentes actuaciones, y aconseja remitir el asunto de referencia al **ARCHIVO**.-

fs

CONCEJO DELIBERANTE USHUAIA MESA DE ENTRADA LEGISLATIVA ASUNTOS INGRESADOS	
Fecha:	13/04/12 Hs. 12:07
Numero:	358 Fojas: 3
Expte. Nº	
Grado:	154/04
Redibido:	<i>[Firma]</i>

*Convalidan el presente de acuerdo a Acta adjunta:*

**PRESIDENTE:** Viviana GUGLIELMI  
**VOCAL:** Walter VUOTO  
**VOCAL:** Luis Cárdenas  
**VOCAL:** Silvio BOCCHICCHIO